

<p>Klausul Kewajiban Tertanggung Tentang Kepemilikan dan Pengelolaan Gudang (Warranty)</p> <p>Dengan ini Tertanggung menegaskan telah menerima baik semua persyaratan dan ketentuan dalam Polis termasuk Klausul Kewajiban Tertanggung Tentang Kepemilikan dan Pengelolaan Gudang (selanjutnya disebut “Warranty”) ini dan telah membayar lunas premi yang diperhitungkan/dibebankan oleh Perusahaan Asuransi/Penanggung atas pertanggung jawaban dibawah Polis ini.</p> <p>Selanjutnya Tertanggung dengan ini menyatakan telah memahami dan menerima baik serta menyetujui sepenuhnya isi serta maksud dari pada Klausul Kewajiban Tertanggung (Warranty) ini dan akan mematuhi sepenuhnya persyaratan asuransi serta ketentuan-ketentuan yang ditetapkan oleh Perusahaan Asuransi/Penanggung mengenai kepemilikan dan pengelolaan gudang serta penyimpanan barang dalam gudang seperti yang tercantum dibawah ini selama masa berlakunya Polis.</p> <p>1. Mengenai Kepemilikan Bangunan/Gudang</p> <p>Bangunan/Gudang yang bersangkutan adalah milik Tertanggung atau disewa langsung oleh Tertanggung dari pemilik bangunan/gudang tersebut dan tidak akan dipindahkan kepemilikannya atau disewakan ulang baik sebagian ataupun seluruhnya kepada pihak lain/pihak ketiga sebelum diberitahukan dan disetujui secara tertulis kepada/oleh Perusahaan Asuransi/Penanggung dalam Polis ini.</p> <p>2. Mengenai Kepemilikan Barang-barang yang disimpan didalamnya.</p> <p>Barang-barang yang disimpan didalam bangunan/gudang yang bersangkutan sepenuhnya milik Tertanggung sendiri dan tidak terdapat barang-barang titipan (untuk disimpan didalam bangunan/gudang dimaksud) milik pihak lain siapapun mereka, sebelum diberitahukan dan disetujui secara tertulis kepada/oleh Perusahaan Asuransi/Penanggung. Barang-barang yang telah dijual yang karena kelazimannya atau dibenarkan dalam kontrak beli masih berada dalam bangunan/gudang karena belum diambil oleh pembelinya dikecualikan dari ketentuan ini.</p>	<p>Warranty of Ownership and Management of Warehouse</p> <p>The insured has confirmed and accepted all the terms and conditions of the Policy including this Warranty of Ownership and Management of Warehouse (hereinafter referred as “Warranty”) and has duly paid a premium charged for this insurance as hereunder provided under this Policy.</p> <p>The Insured hereby further fully understood and agreed with <u>the obligation to fully comply with</u> the “Warranty” and other terms and conditions imposed by Insurance Company regarding the ownership and management of the warehouse and the goods stored inside the warehouse as hereunder regulated <u>throughout the period of insurance</u></p> <p>1. Regarding ownership of the Building / Warehouse</p> <p>The Building/Warehouse is owned by the Insured or rented directly by the Insured from the owner of the building/warehouse and shall not be transferred or assigned or rented part of or the whole of the building/warehouse to the other party without prior notice to and obtained prior written approval from the Insurance Company.</p> <p>2. Regarding Ownership of the Goods stored inside the building/warehouse</p> <p>The goods stored inside the building/warehouse are wholly owned by the Insured and shall be no other goods belongs to third party or held inside by the Insured in trust or for commission without prior notice to and obtained prior written approval from the Insurance Company. Goods sold but not delivered in accordance with the market practice and/or terms of sale are excluded from this provision.</p>
---	---

<p>3. Mengenai Pengelolaan Gudang</p> <p>Pengelolaan bangunan/gudang dan barang-barang yang ditimbun didalamnya dilakukan oleh dan menjadi tanggung jawab sepenuhnya dari Tertanggung dan dilarang adanya penyertaan pihak lain siapapun mereka dalam pengelolaan bangunan/gudang tersebut sebelum diberitahukan dan disetujui secara tertulis kepada/oleh Perusahaan Asuransi/Penanggung dalam Polis ini.</p> <p>Tertanggung dengan ini menyatakan persetujuannya, bahwa dalam hal ia melakukan penyimpangan atas ketentuan-ketentuan dan/atau persyaratan tersebut diatas, maka serta-merta Polis ini menjadi BATAL tanpa pemberitahuan terlebih dahulu oleh Perusahaan Asuransi/Penanggung dan tanpa pengembalian premi.</p> <p>Semua kerugian yang terjadi dari sejak adanya penyimpangan tersebut diatas tidak akan diganti oleh Perusahaan Asuransi/Penanggung dalam Polis ini.</p>	<p>3. Regarding Warehouse Management</p> <p>Management of the building/warehouse and goods stored inside are solely carried out and responsibility of the Insured. No involvement of other parties are allowed without prior notice to and obtained prior written approval from the Insurance Company.</p> <p>The Insured further agreed that non-compliance with the above terms and conditions will make the Policy shall be deemed VOID without prior notice to the Insured and no return of premium shall be made</p> <p>The Insurance Company accepting no liability whatsoever for any loss or damage occurred since the date of non-compliance as the above set-forth.</p>
---	---