

AHLIASURANSI
Learning
Centre

1-day-session

12 November 2016
Saturday Class

Grand Sahid Jaya
Hotel, Jakarta

**PROPERTY RISK ASSESSMENT
& RISK SURVEY**

**Survey risiko & Asesmen
risiko asuransi harta benda :
Bagaimana melakukan survey
dan akseptasi dengan benar?**

PROPERTY INSURANCE SERIES



OVERVIEW

Tugas utama seorang underwriter adalah melakukan assesmen apakah akan menerima atau menolak suatu risiko, dan jika memutuskan untuk menerima seberapa besar yang akan diterima dan dengan *terms and conditions* seperti apa

Untuk dapat melakukan assesmen dan akseptasi dengan benar sangat diperlukan informasi yang benar dan komprehensif mengenai suatu risiko, disinilah fungsi utama seorang risk surveyors untuk menyajikan assesmen dan laporan yang benar dan akurat mengenai risiko yang disurvei

Training ini akan membahas secara komprehensif hal-hal kritis di dalam assesmen untuk setiap jenis risiko property serta cara memahami kualitas risiko property secara teknis praktis operasional dan teknis asuransi, mulai dari pengenalan alat-alat pemadam kebakaran dan fungsinya, mengetahui hazards yang kritis dan rekomendasi yang harus dilakukan, perhitungan EML/PML sehingga menghasilkan premi yang optimum bagi perusahaan dan tentu saja metode persiapan dan penyajian laporan yang benar

BENEFITS

Setelah training, peserta akan dapat :

- Mengetahui fungsi-fungsi alat-alat pemadam kebakaran serta hal-hal kritis sehubungan dengan penggunaan dan perawatannya
- Menyamakan "*apakah yang dimaksud dengan risiko*" –antara persepsi dan pemahaman yang selama ini dipahami secara *silو* antara underwriter property.
- Memiliki kemampuan komprehensif menilai kualitas risiko property.
- Memahami hal kritis dalam menilai kualitas risiko property secara *on desk* maupun *on site* assesmen di lapangan.
- Memiliki ketrampilan dan pemahaman melakukan risk survey property yang efektif, membuat laporan risk survey yang tepat sasaran serta mendalami informasi di dalam laporan risk survey property dengan mudah.

WHO SHOULD ATTEND?

- Property Underwriters, Risk Engineers, Risk Surveyors, Brokers, Agents, Adjusters, Surveyors, Insurance Consultants
- Risk Managers, Engineering Consultants
- Perusahaan surveyors, perusahaan property
- Bank dan Lembaga pembiayaan
- Otoritas pemerintah, Pemadam kebakaran dan instansi terkait

FACILITATOR:

**ISMA NOOR FELAYUHDAN, ST, AAIK, QIP, CRMP,
Ahli K3 (Fire Protection).**

Isma bekerja sebagai Risk Specialist di PT ABM Investama, Tbk (Holding company Integrated Energy), a member of Tiara Marga Trakindo Group di Jakarta adalah praktisi asuransi, Ahli Asuransi Umum Indonesia, Berpengalaman di bidang Risk Engineering & Risk Survey, underwriting serta klaim asuransi harta benda dan alat berat khususnya menangani aset-aset perusahaan TMT Group perusahaan pertambangan dan penyewaan alat berat terbesar di Indonesia.

Materi akan dibawakan dengan diskusi interaktif dan sharing pengalaman, live-review, case-study serta membedah hal-hal penting yang harus dilakukan dalam assesmen dan survey risiko property

MATERI TRAINING

- Prosedur dan persiapan Risk Assessment
- Basic Fire
- Fire Pumps: NFPA 20; NFPA 25
- Pump classification, requirement, Pumps Curve, Arrangement, Inspection and Maintenance, Testing
- Portable Fire Extinguisher and Fire Detection
- Building construction
- Hydrant Sprinkler and Water Supply : NFPA 14, NFPA 25, Indonesia Standard
- Automatic Sprinkler Ssystem : NFPA 13, Indonesia Standard
- Knowing Hazards in Various Industry Processes
- Recommendation Exercise
- Risk Assessment, report Format and Grading
- EML / PML Calculation
- Preparation for Site Visit
- Prepare Report
- Akumulasi Property Risk
- Memperhitungkan agregat akumulasi dan tingkat retensi

- Siapa saja yang mau mendalami assesmen risiko dan survey risiko property

REGISTRATION FORM

PROPERTY RISK ASSESSMENT & RISK SURVEY

**Survey risiko & Asesmen risiko asuransi harta benda :
Bagaimana melakukan survey dan akseptasi dengan benar?**

Silakan dilengkapi formulir dibawah ini

PESERTA

1. Nama :
Jabatan :
Email :
Hp :
2. Nama :
Jabatan :
Email :
Hp :
3. Nama :
Jabatan :
Email :
Hp :

PENANGGUNG JAWAB

Nama :
Jabatan :
Email :
Hp :
Perusahaan :
Alamat :
Telpon :

Tanda tangan :Tanggal.....

Formulir Pendaftaran dapat di email ke : info@ahliasuransi.com

Cc email : ahliasuransilearningcenter@gmail.com

CONTACT

Informasi lebih lanjut, dapat menghubungi kami

PT AHLIASURANSI MANAJEMEN INDONESIA

88@Kasablanka Office Tower, 10/F Unit E Jalan Casablanca Kav.88
Jakarta 12870

Tel : +628128079130 (WA) – Imam MUSJAB

Email : info@ahliasuransi.com

Email : ahliasuransilearningcenter@gmail.com

Web : www.ahliasuransi.com

- Faktor yang mempengaruhi dapat terjadinya exposure antara beberapa property yang terpisah.
- Adjacent and Adjoining Risks
- Property Risk survey dan penggunaan laporan risk survey
- Uraian laporan survey
- Rekomendasi
- Risk Assessment Property
- Prinsip Dasar Underwriting
- Faktor-faktor yang mempengaruhi akseptasi risiko
- Faktor-faktor yang tidak dapat secara mudah diubah menjadi lebih baik
- Faktor-faktor yang dapat diubah menjadi lebih baik
- Penyimpangan profil resiko standar
- Penggunaan referensi
- Pertimbangan Underwriting spesifik
- Case-study

INVESTASI & PEMBAYARAN

Peserta akan mendapatkan :

1. Investasi termasuk makan siang, tea-breaks, materi presentasi, dan sertifikat. Tidak termasuk akomodasi menginap di hotel
2. Konsultasi gratis underwriting dan klaim melalui telpon, WhatsApp atau email
3. Tergabung dalam group WhatsApp dengan rekan-rekan professional lainnya to stay-up-to-date

Investasi :

Special discount 30% for Saturday Class

☐ ~~IDR 2,500,000~~ per delegate

☐ IDR 1,750,000 per delegate

Pembayaran :

Pembayaran ditransfer ke rekening

PermataBank No. Rek : 4122448008 a/n :
PT AHLIASURANSI MANAJEMEN INDONESIA

Bank Central Asia (BCA) No. Rek : 5265318166
a/n : PT AHLIASURANSI MANAJEMEN INDONESIA

TIME & LOCATION

Pukul : 08.30 – 17.00 (1-day-session)

12 November 2016

Saturday Class

Grand Sahid Jaya Hotel

Jl. Jenderal Sudirman Kav.86, Jakarta